

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - R.N ENGENHARIA							<div></div>	
Obra:				Data:				
Reforma da cobertura e das salas de pós-graduação (2º andar) da Faculdade de Direito, da Universidade Federal da Bahia, Salvador, Bahia				ABRIL/2024				
Endereço:				Área (m²):				
Campus Universitário do Canela - Salvador - Bahia				200,00				
ORÇAMENTARIA								
ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
1			MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 2.095,41	
1.1	SETOP	ED-16342	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA (Bifásica/Trifásica, até 16mm2)	UND	1,00	221,47	R\$ 221,47	
1.2	9731	ORSE	ALUGUEL DE GUINCHO VELOX (FOGUETINHO)	MES	2,00	568,09	R\$ 1.136,18	
1.3	653	ORSE	CONE DE SINALIZAÇÃO EM PVC H=50CM	UND	4,00	30,36	R\$ 121,44	
1.4	01.04.11	SUDECAP	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L= 7CM	M	30,00	2,40	R\$ 72,00	
1.5	SINAPI	10527	LOCAÇAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2/MÊS	8,00	15,18	R\$ 121,44	
1.6	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	24,00	17,62	R\$ 422,88	
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 23.564,66	
2.1	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MEIO PERÍODO)	MÊS	2,00	7.116,63	R\$ 14.233,26	
2.2	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	2,00	4.665,70	R\$ 9.331,40	
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 3.235,48	
3.1	ORSE	22	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO	M2	78,00	14,23	R\$ 1.109,94	
3.2	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - área lateral (condensadoras)	M	25,88	1,97	R\$ 50,98	
3.3	ORSE	10235	RETIRADA DE RODAPÉ DE MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO - REV-01 - 10/2021	M	60,00	4,28	R\$ 256,80	
3.4	ORSE	0006	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO E=0,09M - REVESTIDA - (DEMOLIÇÃO DE PLATIBANDA APENAS SE NECESSÁRIO	M3	0,50	21,35	R\$ 10,68	
3.5	ORSE	7991	DEMOLIÇÃO DE RUFO DE CONCRETO	M	39,00	3,16	R\$ 123,24	
3.6	ORSE	17	DEMOLIÇÃO REBOCO PAREDE - perímetro telhado	M2	38,17	6,33	R\$ 241,62	
3.7	ORSE	16	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO. REBAIXO PARA DECLIVE DE PISO	M2	78,00	18,49	R\$ 1.442,22	
4			TRANSPORTE E DESCARGA				R\$ 581,13	
4.1	ORSE	13197	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ - INCLUSIVE TRANSPORTE	UND	1,00	216,84	R\$ 216,84	
4.2	SBC	20250	CARGA/DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAIS-MEIO MANUAL	M3	5,00	59,85	R\$ 299,25	
4.3	ORSE	10039	DESCARTE DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM ÁREA LICENCIADA CONFORME NBR 10.004/2004 DA ABNT COM APRESENTAÇÃO DE MANIFESTO DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS RCC	T	3,00	21,68	R\$ 65,04	
5			COBERTURA				R\$ 11.931,90	
5.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (TELHADO CANALETE 49)	M2	200,00	1,42	R\$ 284,00	
5.2	Próprio	COMP. 93	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE TELHAMENTO	M2	10,00	11,08	R\$ 110,80	
5.3	IOPES	090314	RUFO LATERAL EM ALUMÍNIO, ABAS DESIGUAS ESP.=0,5 MM, LARG.=30 CM, (MODELO TRIANGULAR)	M	200,00	40,73	R\$ 8.146,00	
5.4	ORSE	8456	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE SELANTE P/CALHAS E RUFOS, TIPO SELACALHA, VEDA CALHA, COR ALUMINIO, REF: VEDACIT OU SIMILAR - APLICAR EM TRASPASSE ENTRE CHAPAS	M	20,00	12,18	R\$ 243,60	
5.5	Próprio	COMP.92	REVISAO DE TELHADO CANALETE 49, INCLUSIVE SUBSTITUIÇÃO DE PARAFUSOS E REPARO EM TRINCAS E FISSURAS	M2	200,00	9,73	R\$ 1.946,00	
5.6			ESTANQUEIDADE ENTRE PARAFUSOS E TELHAS				R\$ -	
5.7	ORSE	4849	IMPERMEABILIZAÇÃO COM SIKAFILL CONCRETO OU SIMILAR, 03 DEMAÓS	M2	30,00	34,74	R\$ 1.042,20	
5.8	EMOP	13665	VÉU POLIÉSTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	30,00	2,81	R\$ 84,30	
5.9	GETOP CIVIL	120210	MASTIQUE A BASE DE POLIURETANO COM PRÉVIO PREPARO E TRATAMENTO DA SUPERFÍCIE	CM3	500,00	0,15	R\$ 75,00	
6			REDIRECIONAMENTO DE DRENAGEM AR CONDICIONADO E ÁREA TÉCNICA				R\$ 1.675,28	
6.1	SETOP	ED-50671	BUZINOTE DE DRENAGEM, PARA LAJES, EM TUBO DE PVC COM DIÂMETRO DE 50MM (2"), INCLUSIVE DEMOLIÇÃO EM CONCRETO E ALVENARIA	M	10,00	23,48	R\$ 234,80	
6.2	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	10,00	12,41	R\$ 124,10	
6.3	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UND	10,00	5,37	R\$ 53,70	
6.4	ORSE	10779	Serviço de corte em estrutura de concreto até esp=15cm	M	15,00	66,50	R\$ 997,50	
6.5	ORSE	12897	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha aluminio	UND	4,00	63,90	R\$ 255,60	
6.6	ORSE	2180	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	M2	0,50	19,16	R\$ 9,58	
7			RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL				R\$ 13.901,98	
7.1	ORSE	7946	PREPARO DE SUBSTRATO POR ESCARIFICAÇÃO MECÂNICA CORTE DE CONCRETO PARA ESPESSURAS ACIMA DE 3 CM E ATÉ 6 CM	M2	10,00	147,33	R\$ 1.473,30	
7.2	ORSE	2336	LIMPEZA SUPERFICIAL DE SUBSTRATO COM LIXADEIRA ELÉTRICA, TRATAMENTO DO CONCRETO	M2	137,67	8,01	R\$ 1.102,74	

ORÇAMENTARIA							
ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
7.3	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	137,67	1,42	R\$ 195,49
7.4	FDE	16.41.001	EMENDA POR TRASPASSE, PARA RECONSTITUIÇÃO DA SEÇÃO DA ARMADURA	KG	15,00	9,21	R\$ 138,15
7.5	EMBASA	09.90.15	LIXAMENTO DE FERRAGEM	M2	30,00	5,22	R\$ 156,60
7.6	EMOP	17.017.0365-0	PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM EM FUNDO DE PROTEÇÃO, EM DUAS DEMÃO. FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	30,00	12,24	R\$ 367,20
7.7	AGETOP CIVIL	067026	PROTEÇÃO DE ARMADURA CONTRA CORROSÃO A BASE DE ZINCO - 2 DEMÃOS - REF. ARMATEC ZN	M2	30,00	38,78	R\$ 1.163,40
7.8	ORSE	4920	PONTE DE ADERÊNCIA COM ADESIVO BASE ACRÍLICA, REF BIANCO	M2	137,67	11,80	R\$ 1.624,51
7.9	EMOP	11.090.0610-0	RECOMPOSIÇÃO DE CAPEAMENTO DE CONCRETO E PEQUENAS ESPESSURAS EM SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3 ADITIVADA COM RESINA ACRÍLICA NA PROPORÇÃO 50ML/M3 DE ARGAMASSA E SILICA	M3	4,10	1.742,36	R\$ 7.143,68
7.10	AGETOP CIVIL	67070	CURA QUÍMICA PARA SUBSTRATO CIMENTÍCIO	M²	137,67	3,90	R\$ 536,91
8			PAVIMENTAÇÃO			R\$	23.753,02
8.1			ÁREA TÉCNICA				
8.2	Próprio	COMP. 97	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA ref. SIKATOP 100, DUAS DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER	M2	78,00	27,82	R\$ 2.169,96
8.3	Próprio	COMP. 109	IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE RESINA TERMOPLÁSTICA E CIMENTO COM ADITIVOS, DUAS DEMÃOS, REF. TÉCNICA VIAPLUS 5000	M2	78,00	27,27	R\$ 2.127,06
8.4	ORSE	2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM, MANTER DESNÍVEL DE 1% EM DIREÇÃO AO DRENO	M2	78,00	19,16	R\$ 1.494,48
8.5	ORSE	3311	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T2 - 1:3 (CIMENTO / AREIA / ADESIVO BIANCO) - REVISADO 08/2015	m²	20,00	10,14	R\$ 202,80
8.6	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	20,00	33,48	R\$ 669,60
8.7	SINAPI	44536	SILICA ATIVA PARA ADICAO EM CONCRETO E ARGAMASSA, TEOR 5% EM RELAÇÃO A MASSA DA MISTURA	KG	1,00	2,08	R\$ 2,08
8.8	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2, INCLUSIVE REJUNTAMENTO. AF_02/2023_PE (VERIFICAR TAMANHO IN LOCO)	M2	78,00	36,21	R\$ 2.824,38
8.9	ORSE	153	ALVENARIA BLOCO CERÂMICO VEDAÇÃO, 9X19X24CM, E=19CM, COM ARGAMASSA, JUNTA=1CM - REV.08	M2	3,00	63,16	R\$ 189,48
8.10	Próprio	COMP. 134	COLAGEM DE RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA, COM REAPROVEITAMENTO DO RODAPÉ	M	60,00	3,41	R\$ 204,60
8.11			SALAS - ASSOALHO DE MADEIRA				
8.12	SETOP	ED-48484	REMOÇÃO MANUAL DE PISO DE TACO DE MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	90,00	15,46	R\$ 1.391,40
8.13	ORSE	12417	RASPAGEM, CALAFETAGEM, APLICAÇÃO DE SYNTEKO FOSCO EM PISO DE MADEIRA	m²	227,65	41,86	R\$ 9.529,43
8.14	SINAPI	101751	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	m²	25,00	117,91	R\$ 2.947,75
9			PINTURA INTERNA - SALAS DE AULA			R\$	14.627,02
9.1	FDE	16.35.017	LIMPEZA DO SUBSTRATO, LAVAGEM COM SOLUCOES ALCALINAS, PISOS E PAREDES	M2	469,17	4,06	R\$ 1.904,83
9.2	ORSE	S07725	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	469,17	5,06	R\$ 2.374,00
9.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	137,67	3,71	R\$ 510,76
9.4	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	137,67	23,77	R\$ 3.272,42
9.5	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	137,67	9,28	R\$ 1.277,58
9.6	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	331,50	8,48	R\$ 2.811,12
9.7	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	331,50	7,47	R\$ 2.476,31
10			ESQUADRIAS - SALAS DE AULA			R\$	1.788,66
10.1	Próprio	COMP. 96	REVISÃO E REPARO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	30,00	43,82	R\$ 1.314,60
10.2	SBC	150700	REJUNTAMENTO COM SILICONE RHODIASTIC 666	M	30,00	6,69	R\$ 200,70
10.3	Próprio	COMP. 111	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE QUADRO ESCOLAR EM VIDRO	UND	3,00	91,12	R\$ 273,36
11			INSTALAÇÕES - SALAS DE AULA			R\$	2.134,96
11.1	ORSE	00625	REVISÃO DE PONTO DE ILUMINAÇÃO	UND	8,00	60,06	R\$ 480,48
11.2	ORSE	00629	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	UND	4,00	39,79	R\$ 159,16
11.3	ORSE	00632	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	UND	4,00	66,20	R\$ 264,80
11.4	ORSE	00040	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	UND	4,00	8,54	R\$ 34,16
11.5	ORSE	07330	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM ALETAS, PARA LÂMPADA FLUORESCENTE, 2 X 32W, REF. TCS020232C100, DA PHILIPS, EXCLUSIVE REATOR E LÂMPADA - SUBSTITUIÇÃO	UND	4,00	222,09	R\$ 888,36
11.6	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, SUBSTITUIÇÃO	UND	16,00	19,25	R\$ 308,00

ORÇAMENTARIA							
ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
12			SERVIÇOS FINAIS E DESMOBILIZAÇÃO			R\$	350,00
12.1	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	M2	200,00	1,75	R\$ 350,00
						R\$	99.639,50
					B.D.I.:	0,25	R\$ 24.909,88
						R\$	124.549,38

Referencias de Custos				16 de Janeiro de 2024			
SINAPI - 11/2023 - Bahia	FDE - 10/2023 - São Paulo						
SBC - 01/2024 - Bahia	AGESUL - 06/2023 - Mato Grosso do Sul						
ORSE - 11/2023 - Sergipe	AGETOP CIVIL - 10/2023 - Goiás						
SETOP - 08/2023 - Minas Gerais	EMBASA - 05/2023 - Bahia						
IOPES - 10/2023 - Espírito Santo	EMOP - 12/2023 - Rio de Janeiro						