



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

CREA-BA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
BA20120003248
 Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do CONFEA, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia - Crea-BA, o Acervo Técnico do profissional LUIS EMILIANO SANTOS MAGALHÃES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS EMILIANO SANTOS MAGALHÃES**

Registro: **26552-BA**

RNP: **0500808228**

Título Profissional: Engenheiro Mecânico

Número da ART: BA0000026552000310A Tipo de ART: Obra ou serviço Registrada em: 17/09/2010 Baixada em: 17/09/2010

Forma de registro: Inicial Participação técnica: Individual

Empresa contratada: TECTENGE TECNOLOGIA E SERVIÇOS LTDA

Contratante: **SERTENGE BEM TE VI EMP. IMOBILIÁRIO LTDA**

CPF/CNPJ: **10494757000132**

Rua Almerindo Rehem, 10. andar

Complemento: **XXXXXXXXXX**

Bairro: **Paralela**

Cidade: **SALVADOR**

UF:

CEP: **40000000**

Contrato: **XXXXXXXXXX**

celebrado em **XXXXXXXXXX**

Vinculado à ART: **XXXXXXXXXX**

Valor do contrato: **R\$ 315.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **XXXXXXXXXX**

Endereço da obra/serviço: **RUA ALMERINDO REHEM, 126, 10. ANDAR**

Complemento **XXXXXXXXXX**

Bairro **XXXXXXXXXX**

Cidade **SALVADOR**

UF **BA**

CEP **40000000**

Data de início: **16/06/2009**

Conclusão efetiva: **28/02/2009**

Coordenadas geográficas: **XXXXXXXXXX**

Finalidade: **XXXXXXXXXX**

Código: **XXXXXXXXXX**

Proprietário **SERTENGE BEM TE VI EMP. IMOBILIÁRIO LTDA, PARALELA**

CPF/CNPJ: **10494757000132**

Atividade Técnica: ATUACAO DE INSTALACOES DE SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM MECANICA 100,00 Unidade nao fornecida; ATUACAO DE INSTALACOES DE SISTEMAS DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO 356,00 TON. REFRIGERACAO

Observações

Instalação da central de ar condicionado tipo VRF e pressurização de escadas na Obra Sertenge Bem Te Vi, em Salvador (BA)

Informações Complementares

XXXXXXXXXX

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 032.563 a A 032.565, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº BA20120003248

Código de Validação BA20120003248C912AD

Salvador/BA 18/12/2012

Maria da Graca C. Silva Freitas

MARIA DA GRACA C. SILVA FREITAS

SUPERV. DE REGISTRO E CADASTRO

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-BA (www.creaba.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os fins de comprovação de Acervo Técnico que a **TECTENGE TECNOLOGIA E SERVIÇOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 00.632.068/0001-93, com sede na Rua Inocêncio Antonio da Rocha nº 358, Ponto de Parada, município de Simões Filho, estado da Bahia, prestou para **SERTENGE BEM TE VI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10494757/0001-32, com sede na Rua Almerindo Rehem, nº 12 – 10º andar – Edf. Costa Andrade - Pituba – Salvador – Bahia, Obra de Engenharia de instalação do Sistema de Ar Condicionado Central tipo fluxo de refrigerante variável (VRF) SET FREE e Sistema de Pressurização de Escada com fornecimento de equipamentos, nos termos do Contrato s/nº, que atendem as instalações do Edifício Empresarial BEM TE VI, situado na Avenida Paralela, Salvador/BA, sob a responsabilidade Técnica do Engº Mecânico e Engº de Segurança do Trabalho Luis Emiliano Santos Magalhães – CREA 26552/D, Engº Miguel Villas-Boas – CREA 9493/D e Engº Francisco Adailton Pereira – CREA 15989/D.

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DO CONTRATO

- Valor global da obra: R\$ 1.829.000,00 (hum milhão, oitocentos e vinte e nove mil reais).
- Data da assinatura do Termo do Contrato: 16 de junho de 2009.
- Data da conclusão da obra: 28/02/2010

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DO OBJETO DO CONTRATO:

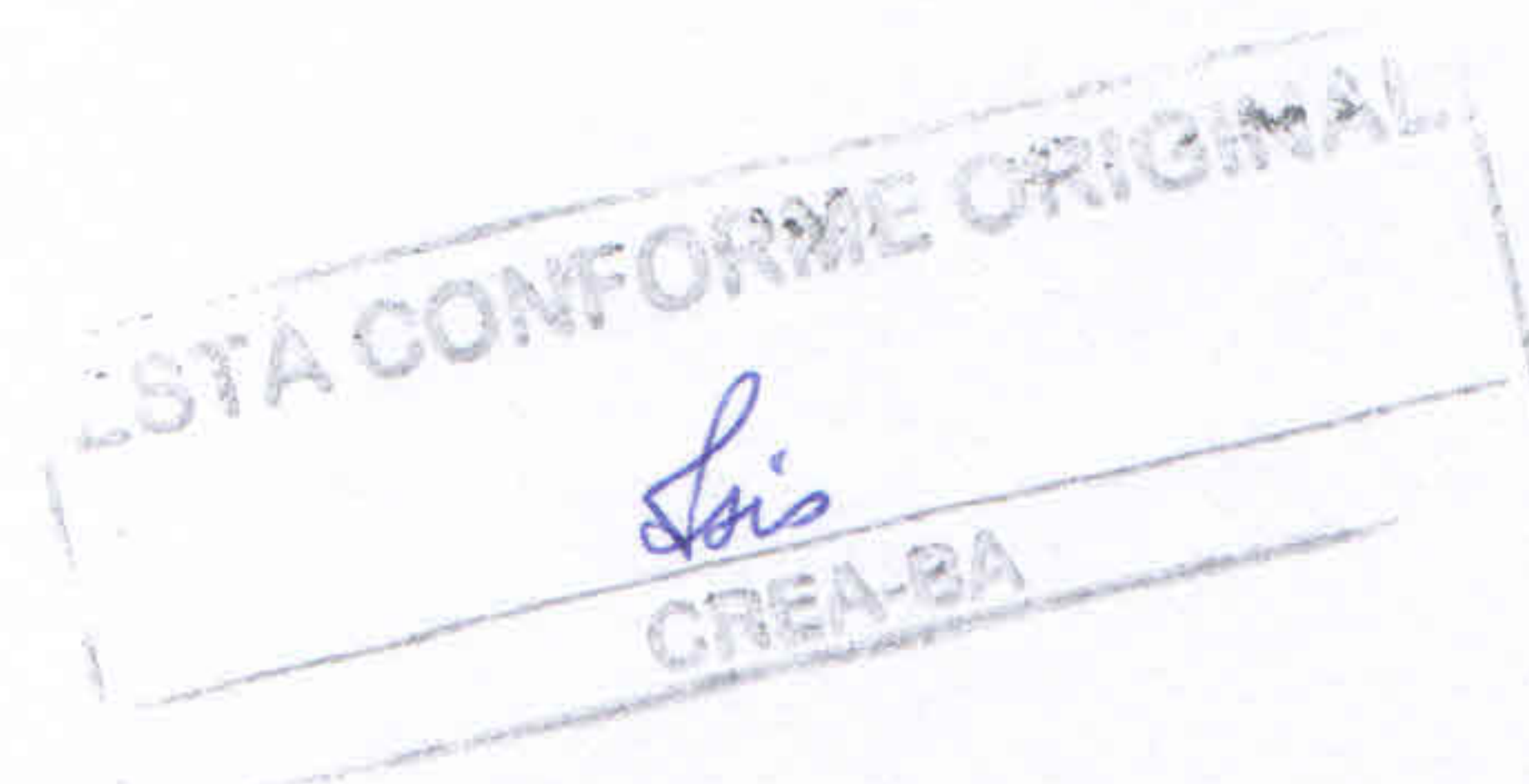
1.0 – EQUIPAMENTOS AR CONDICIONADO

- O sistema é o de expansão direta do gás, com a utilização de equipamento tipo "INVERTER DIRIVEN MULTI SPLIT SYSTEM", com tecnologia de Fluxo de Refrigerante Variável (VRF) SET FREE com automação remota CSNET da HITACHI e condensação a ar com modulação individual de capacidade em cada unidade interna, pela variação do fluxo de gás refrigerante;

CONFORME ORIGINAL
Luis
CREA-BA



- Refrigerante utilizado: R-410 A;
- Unidades Internas – Evaporadoras do tipo Cassete e de parede constituídos basicamente de trocador de calor de tubo de cobre ranhurado e aleta de alumínio, válvula de expansão eletrônica de controle de capacidade, ventilador interno que permite operar com três velocidades. Dois termistores na linha frigorífica um para líquido outro para gás. No lado do ar dois termistores um para o ar no retorno e outro no insuflamento. As unidades possuem um filtro de ar lavável no retorno, sendo a operação de cada unidade interna garantida por uma placa de circuito impressor que opera com tecnologia P.I.D que garante que a temperatura programada (set point) se mantenha numa banda diferencial entre 0° C ~ 2° C;
- Válvula de expansão termostática do tipo eletrônico movido por motor de passo que permite o controle de 0 a 2000 passos modulando de 1 em 1 passo;
- Unidades Externas – Condensadores desenvolvidas para operar no modo aquecimento ou resfriamento, chamado "Heat Pump", com ciclo frigorífico composto de compressor Scroll com inverter (de velocidade variável) e outros do tipo de velocidade constante e com um trocador de placas (para capacidades maiores), acumulador de sucção, separador de óleo, tanque de líquido, válvula de expansão eletrônica, válvula de quatro vias e válvulas "ON/OFF";
- Comando dos Equipamentos com controle centralizado e remotos sem fio com as seguintes funções: liga/desliga, "timer" para desligamento automático, seleção de temperatura do ambiente desejado (" set-point"), seleção de velocidade do ventilador do evaporador: alta / média / baixa, seleção do modo de operação: resfriamento / aquecimento / ventilação / desumidificação;
- Automação e Sistema de Transmissão com conexão de cada unidade interna à sua respectiva externa feita entre placas eletrônicas sem polaridade, permitindo controle de refrigeração por meio de conexão do Software com a fiação de comunicação;
- Linha Frigorífica do Sistema constituída de tubos de cobre sem costura, em bitolas e paredes conforme projeto e isoladas termicamente com borracha elastomérica de espessura de 10 mm;
- Capacidade total do Sistema: 294,4 TR's.



2.0 – EQUIPAMENTOS AR CONDICIONADO

- 28(vinte e oito) Condensadores;
- 230(duzentos e trinta) Evaporadores;
- 03(três) CSNET.
- **SUB-TOTAL: 294,4 TR's**
- 01(um) Split capacidade 36.000 BTU's (3 TR's)
- 01(um) Split capacidade 24000 BTU's (2TR's)
- **TOTAL GERAL: 299,4 TR's**

2.0 – PRESSURIZAÇÃO ESCADA:

Sistema de Pressurização de Escadas com 11(onze) Pavimentos, cada um composto de ventiladores, sendo um reserva, intertravado com o sistema de incêndio.

Dados dos Ventiladores:

- Vazão 18735 m3/h;
- Pressão estática 50mmca;
- Potência do motor 6,0 cv.

Atestamos ainda, que tais serviços foram prestados satisfatoriamente, não existindo em nossos arquivos, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Salvador(BA), 08 de setembro de 2010.


Luiz Fernando Luz Pessoa de Souza
Sócio – CREA 3143/D


Eunápio Ladeia de Queiroz
Sócio – CREA 2636/D

