ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

1. CATEGORIA DE INVESTIMENTO: RECURSOS FAPEX E DE PROJETOS

2. PROJETO: 180035	**3. UNIDADE:** HOSPITAL ANA NERY

4. ATIVIDADE:

4.1 Aquisição de equipamentos desumidificadores para controle da umidade relativa do ar em áreas críticas do Hospital Ana Nery.

5. SOLICITANTE:

5.1 Engenharia de Manutenção

6. RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:

6.1 Kauê Pereira Cardoso

7. ORÇAMENTO:

7.1 Rubrica da despesa:

8. OBJETO DO TERMO DE REFERÊNCIA:

8.1 **Aquisição de 12 (doze) desumidificadores destinados ao controle da umidade relativa do ar em áreas críticas do Hospital Ana Nery.**

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid. Fornec.	QNT
1	**DESUMIDIFICADOR** **Especificações mínimas:** • Capacidade mínima de desumidificação:**72 litros/dia** • Vazão mínima de ar: 2000m³/h. • Potência mínima: 780W • Alimentação: 220V • Dreno: Contínuo • Descarte de Condensado: Automático • Tipo: Controle Eletrônico de Umidade • Operação: Ambiente Hospitalares • Rodízio para movimentação • Dimensões mínimas: 695 x 350 x 650 cm • Umidostato para controle de umidade Digital • Desligamento/ Religamento automático do nível de umidade • Degelo • Controlador de umidade programável 0 a 100% U.R • Baixo Ruido	UNID.	12

End. Rua Professor Edgard Mata, 128 - Ondina - CEP 41.170-140 - Salvador/Bahia - Brasil

FAPEX
Fundação de Apoio à Pesquisa e à Extensão

9. JUSTIFICATIVA:

O Hospital Ana Nery, unidade integrante do Complexo Hospitalar da Saúde da Universidade Federal da Bahia – UFBA, é uma instituição hospitalar de ensino, assistência e pesquisa, referência nas áreas de cardiologia, cirurgia vascular e nefrologia, atendendo exclusivamente pacientes do Sistema Único de Saúde – SUS e realizando procedimentos de média e alta complexidade que demandam adequado controle das condições ambientais em suas áreas assistenciais.

A instituição atua diretamente na formação de profissionais da saúde por meio de programas de residência médica e multiprofissional, além de desenvolver atividades de pesquisa clínica, ensino e extensão universitária, constituindo campo permanente para formação de especialistas, estágios supervisionados e desenvolvimento científico vinculado à Universidade Federal da Bahia.

Nesse contexto, a manutenção das condições ambientais adequadas constitui requisito importante para o funcionamento das instalações hospitalares, especialmente em áreas críticas e ambientes destinados à realização de procedimentos e à instalação de equipamentos sensíveis às condições de temperatura e umidade.

O sistema de climatização hospitalar exerce papel fundamental no controle da temperatura, umidade relativa, renovação e qualidade do ar interior. Entretanto, determinadas condições operacionais e ambientais podem exigir a utilização de equipamentos complementares para auxiliar especificamente no controle da umidade relativa do ar.

Nos últimos períodos, foram identificadas ocorrências de elevação da umidade relativa em ambientes assistenciais da instituição, demandando a adoção de medidas complementares para estabilização das condições ambientais. A umidade excessiva pode favorecer a ocorrência de condensações em superfícies e componentes dos sistemas de climatização, além de interferir nas condições ambientais requeridas para determinadas áreas hospitalares.

Como medida complementar, o Hospital Ana Nery já implantou desumidificadores em alguns ambientes, tendo sido observados resultados satisfatórios na redução e estabilização da umidade relativa. A experiência demonstrou a aplicabilidade desses equipamentos como recurso auxiliar para o controle ambiental, especialmente em locais onde as condições de umidade demandam intervenção complementar ao sistema de climatização existente.

Diante dos resultados obtidos e da necessidade de ampliar a capacidade de atendimento a outros ambientes da instituição, propõe-se a aquisição de, no mínimo, 12 (doze) desumidificadores,

End. Rua Professor Edgard Mata, 128 - Ondina - CEP 41.170-140 - Salvador/Bahia - Brasil

possibilitando sua instalação e utilização conforme avaliação e priorização técnica das áreas assistenciais.

A aquisição também contribuirá para o fortalecimento das ações institucionais relacionadas à segurança do paciente, controle de infecções, gestão da qualidade e gerenciamento de riscos, além de proporcionar melhores condições de infraestrutura para o desenvolvimento das atividades de assistência, ensino, pesquisa clínica, residência e extensão universitária realizadas no Hospital Ana Nery.

Dessa forma, a aquisição dos desumidificadores constitui medida necessária para ampliar e fortalecer a infraestrutura de controle ambiental do Hospital Ana Nery, proporcionando maior segurança e confiabilidade às áreas assistenciais e contribuindo para a continuidade dos serviços prestados exclusivamente ao Sistema Único de Saúde – SUS, bem como para o desenvolvimento das atividades acadêmicas e científicas vinculadas à Universidade Federal da Bahia.

10. DA OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1. A CONTRATADA deverá fornecer equipamentos novos, sem uso anterior, devidamente embalados e em perfeitas condições de funcionamento.

10.2. O transporte, entrega e descarregamento dos equipamentos no local indicado pela CONTRATANTE serão de responsabilidade da CONTRATADA.

10.3. Os equipamentos fornecidos deverão possuir garantia mínima do fabricante de 12 meses.

10.4. Equipamentos entregues em desacordo com as especificações técnicas, com avarias decorrentes de transporte, armazenamento ou fabricação, deverão ser substituídos pela CONTRATADA no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, contados da notificação formal da CONTRATANTE, sem ônus adicional.

10.5. A CONTRATADA deverá fornecer manuais técnicos, certificados de garantia e documentação técnica dos equipamentos.

11. PRAZO

11.1. O prazo de entrega dos equipamentos será de 30 dias contados da emissão da ordem de

End. Rua Professor Edgard Mata, 128 - Ondina - CEP 41.170-140 - Salvador/Bahia - Brasil

fornecimento.

12. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

12.1. O pagamento será realizado após a entrega dos equipamentos e atesto da conformidade pela fiscalização, mediante apresentação de nota fiscal/fatura.

Kauê Pereira Cardoso
Engenheiro Civil
Matrícula: 12195
CREA: 051597562

Salvador, ___/___/2026

Luiz Carlos Santana Passos
Diretor Geral – HAN

Jadson Alves dos Santos
Engenheiro Mecânico
CREA-BA 05[illegible]

Carlos Eduardo Stolze
Assessor Diretor
Hospital Ana Nery
Mat.: 19.504.737-3
03/09/2026